



**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH
przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.)

**ZARZĄD POWIATU W LEGIONOWIE
podaje do publicznej wiadomości**

że lokal użytkowy o powierzchni 13,80 m², zlokalizowany na I piętrze siedziby Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Legionowie przy ul. Jagiellońskiej 71, 05-120 Legionowo, stanowiącej nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2/18 obręb 30 dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Legionowie księga wieczysta WA1L/00019557/8, zostaje przeznaczony do najmu na rzecz Powszechnej Spółdzielni Spożyców w Legionowie „Społem” z siedzibą przy ul. Sienkiewicza 12, 05-120 Legionowo na okres od 1 stycznia 2025r. do 31 grudnia 2025r. – kolejna umowa najmu lokalu z ww. podmiotem.

Najemca będzie ponosił koszty czynszu najmu w wysokości 50 zł netto. Wskazaną powyżej opłatę Najemca zobowiązany będzie wносить w okresach miesięcznych w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

Lokal wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania i elektryczną, posiada otwór okienny oraz drzwi wejściowe wyposażone w zamek. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLI/492/2001 Rady Miasta Legionowo z dnia 10 października 2001 r. działka ew. nr 2/18 obręb 30 położona jest na terenie o przeznaczeniu podstawowym: teren zabudowy usług zdrowia, oznaczona na rysunku planu symbolem B-15 UZ1.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicach informacyjnych Starostwa Powiatowego w Legionowie oraz Domu Pomocy Społecznej „Kombatant” w Legionowie oraz publikuje w Biuletynach Informacji Publicznej wskazanych jednostek na okres 21 dni tj. od 23 grudnia 2024r. do 13 stycznia 2025r.

STAROSTA
Roman Smogorzewski
WICESTAROSTA
Konrad Michalski